



## OTOCTONE Thonon CASA 26

N 46°22'26.4 . E 6°28'33.199''



Вилла **Casa 26** находится во Франции, на берегу Женевского озера, в центре города Тонон-ле-Бен. Это уникальное произведение архитектуры было построено по заказу выдающегося современного художника Марка Дентона.

При строительстве Casa 26 были использованы исключительно древесина лиственницы, черная сталь и бетон.

Вы можете насладиться бокалом вина на просторной террасе в тени платанов, искупаться в озере, спустившись прямо с частного понтона или прогуляться по частной территории площадью 2000 кв.м. Вилла расположена на первой линии всего в шести метрах от кромки воды и может разместить до 10 человек.

### **Основные детали:**

320 м<sup>2</sup>, 4 спальни с двуспальными кроватями, 3 ванные комнаты

- 2 смежные комнаты с общей ванной комнатой с душем
- 2 спальни с общей душевой и туалетом на этаже

1 студия с отдельным входом, ванной комнатой и мини-кухней

Вместимость: 10 человек

Открытая парковка и гараж на 4 машины

6 метров от кромки воды

Территория, общей площадью 2000 м<sup>2</sup>

Причал на озере с частной пристанью и просторной панорамной террасой

**Оборудование:**

- Полностью оснащенная кухня
- Посудомоечная машина
- Духовка
- Комбайны, миксеры
- Прибор для раклета
- Машина Неспрессо с капсулами
- Техника Smeg (чайник, тостер)
- Прибор для приготовления вафель
- Подогрев полов
- Кондиционер
- Сигнализация
- Вход в дом по коду
- Охрана территории
- Система умного дома
- Apple TV
- Сейф
- Парковка перед домом
- Музыкальные колонки Bluetooth
- Коврики для йоги
- Игры (шахматы, конструкторы и т.д.)

**Включено в проживание:**

- Встреча по приезду консьержем
- Средства для душа и кухни
- Уборка в домах каждый день
- Постельное белье и полотенца
- Смена постельного белья и полотенец
- Консьерж услуги

**Дополнительные услуги:**

- Шеф повар
- Няня

- Трансферы
- Аренда яхт
- Массаж
- Тренер по йоге и пилатесу
- Спортивный тренер

5 минут пешком до порта

20 минут езды на машине от Эвиан-Ле-Бен

50 минут на лодке от Лозанны